



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Общество с ограниченной
ответственностью «ДМ Тауэр»

Дело № 36867

экз. № 2

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Юг Девелопмент»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 7726414614, ОГРН 5177746103739,
готовый адрес: 117105, Москва,
ш. Варшавское, д. 9, стр. 1, пом. 17,
ком. 4

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7726583210, ОГРН 1077763457089,
почтовый адрес: 117105, г. Москва,
ш. Варшавское, 9, стр. 6
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

Исполнительный директор
Зам. председателя
И.Б. Пирогов
РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 15 » июня 2018 г.

N 77-128000-017332-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Офисное здание
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мосэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0045-18 от 10.05.2018 77-2-1-2-0136-18 от 25.03.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:05:0001020:4286

Исполнительный директор
А.Б. Пирогов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77128006-031394 от 28.06.2017, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана - ООО "Проект СПИЧ", шифр 062-П от 2018 г. <i>ООО "Эволюция Капитал Групп"</i> <i>шифр 062-П от 2018 г.</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	41319,0
	Объем (куб. м):	226627,0
	Количество этажей (шт.):	18+2 подземных
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Площадь застройки (кв. м):	2008,0
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке (м/мест): 243 ; *
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ш. Варшавское, вл. 9/2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	* категория машинист легкого транспорта (ка).
	Протяженность:	158; категория машинист легкого транспорта (ка).
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	столбчат (шт): 85
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «15» декабря 2020 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«15» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «15» июня 2022 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«28» декабря 2018 г.

М.П.

РС № 0034489

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Вихлянцев Сергей Дмитриевич

Дата и время подписания документа:

28.12.2021 16:35:04

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 420c20c1398a84eaa935c1dbf86a6f5218b97760

Владелец: **Вихлянцев Сергей Дмитриевич**

Действителен: с 15.12.2021 по 15.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена