

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Бизнес Центр ДМ ТАУЭР»

№ 77-001767 по состоянию на 19.09.2019

Дата подачи декларации: 11.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДМ ТАУЭР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДМ ТАУЭР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>117105</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Варшавское</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>1</b> ; Помещение: <b>XII</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(499)795-95-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@towerdm.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.towerdm.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Каржавин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7726414614</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746103739</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>ЧАСТНАЯ АКЦИОНЕРНАЯ КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИСТИВ ЭССОШИЭЙТС ЛИМИТЕД</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>27.10.2007</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE 211186</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ</b>

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>КИПР, НИКОСИЯ, АГИАС ЭЛЕНИС, 2, СТАСИНОС БИЛДИНГ 6 И 7 ЭТАЖ, 1060</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Жаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Георгий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо имеет право давать в соответствии с учредительными документами Общества обязательные для Общества указания, одобрять и заключать любые сделки без ограничения</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИСТИВ ЭССОШИЭЙТС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТОЛИЧНЫЙ ПРОЕКТ - КМ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703669479</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746790944</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 770,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>381 276,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>474 337,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Пункт 6.1 - внесены сведения по данным на 31.09.2018 г., так как застройщик не сдавал годовую отчетность за 2017 г. (ЮЛ образовано в октябре 2017 г.).</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Варшавское</b>
	9.2.10	Дом: <b>-</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>9/2</b>
	9.2.15	Блок-секция:



	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ш.Варшавское, вл.9/2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>41319,0 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема (система) - монолитная каркасно-стеновая в подземной части и каркасная с ядрами жесткости в надземной части. Несущие конструкции из монолитного железобетона классов В30 и В40. В наружных стенах запроектированы несущие пилоны, каркасно-обшивная система фасада с облицовкой клинкерной плиткой RAL 8004. В качестве утеплителя используются негорючие минераловатные маты типа Rockwool Венти Баттс (или аналог). Витражное остекление.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>34334,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>34334,19 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«НИЦ «Строительство» (Научно- исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт оснований и подземных сооружений имени Н.М. Герсеванова, НИИОСП им. Н. М. Герсеванова)</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5042109739</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИИ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЮНИПРО»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7718610541</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«НИИЖБ СК» ("КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО НАТУРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ИЗЫСКАНИЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОНА И СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ")</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842413883</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Экогетех»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714171854</b>
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717149663</b>
10.2 (8) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОСГОРГЕОТРЕСТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПИЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>МБ-Проект Бюро</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7731627939</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЖЕНЕРНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ПРОБЛЕМ ФУНДАМЕНТОСТРОЕНИЯ (ООО «ИКЦ ПФ»)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5013026870</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНСОЛЯЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710728904</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9721020842</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖСТРОЙРЕСУРС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734676405</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерная геология</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730587095</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0162-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов ("Мосэксперт")</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0045-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов ("Мосэксперт")</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>DM Tower</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-128000-017332-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мосгосстройнадзор</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-050213</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества г.Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:1020:4286</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 686,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг офисного здания выполнен тротуар, представляющий собой пешеходную зону с возможностью проезда спецтехники. Въезд на проектируемый участок осуществляется с Новоданиловской набережной. Въезд в подземный паркинг, а также подъезд к загрузке осуществляется с западной стороны здания. Круговое движение вокруг здания предусмотрено только для спецтехники. Для обеспечения безопасности пешеходов и разделения людских и транспортных потоков, проектом предусматривается установка съемных парковочных столбиков с шагом 1,5 метра.</b>



	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом не предусмотрено</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории предусмотрено размещение МАФ, велопарковок и лавок; некоторые лавки выполняют функцию борта треугольных клумб с зелеными насаждениями. Перед зданием предлагается разместить декоративные фонари, встроенные в кладку светильники и скрытые подсветки в лавках. Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок проектом не предусмотрено.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом не предусмотрены.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газона на участках, свободных от застройки и покрытий. Высадка зеленых насаждений не предусмотрена.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Продольные уклоны тротуаров на путях следования МГН не превышают 5% , поперечные составляют 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Доступ МГН на подземные этажи не предусмотрен. На первых двух этажах располагаются коммерческие помещения, площадью 30-270 кв.м, оборудованные санузлом (в т.ч. для пользования МГН, габаритом не менее 2,2х2,25м). Также на каждом наземном этаже предусмотрен один санузел с возможностью использования для посетителей и МГН. Входные площадки предусмотрены с уклоном 1-2%, что позволяет осуществлять безбарьерный доступ маломобильных групп населения во все помещения 1 этажа, мощение путей для МГН - клинкерная плитка. Пожаробезопасная зона для МГН предусмотрена в тамбуре лифта для пожарных подразделений.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено проектом (светодиодные светильники).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МОЭСК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-988258/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>182 560 212,64 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5145 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>247 424,76 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводолканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5146 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>212 141,99 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1472/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МОЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/17-913</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>112 040 035 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОЧСиПБ (ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ)</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710474791</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>591</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>243</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>348</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
м.1	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.2	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.3	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.4	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.5	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.6	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.7	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.8	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.9	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.10	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.11	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.12	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.13	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.14	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.15	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.16	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.17	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.18	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3
м.19	Нежилое помещение	-1	1	13.3	Машино-место	13.3













м.157	Нежилое помещение	-2	1	0.0	Машино-место (2-й уровень)	0.0
м.158	Нежилое помещение	-2	1	13.3	Машино-место (1-й уровень)	13.3
м.158	Нежилое помещение	-2	1	0.0	Машино-место (2-й уровень)	0.0
м.159	Нежилое помещение	-2	1	13.3	Машино-место (1-й уровень)	13.3
м.159	Нежилое помещение	-2	1	0.0	Машино-место (2-й уровень)	0.0
м.160	Нежилое помещение	-2	1	13.3	Машино-место (1-й уровень)	13.3
м.160	Нежилое помещение	-2	1	0.0	Машино-место (2-й уровень)	0.0
м.161	Нежилое помещение	-2	1	13.3	Машино-место (1-й уровень)	13.3
м.161	Нежилое помещение	-2	1	0.0	Машино-место (2-й уровень)	0.0
1.2.1	Нежилое помещение	1	1	30.7	Офис № 1	30.7
1.2.2	Нежилое помещение	1	1	1.1	Санузел	1.1
1.3.1	Нежилое помещение	1	1	62.2	Офис банка	62.2
1.3.2	Нежилое помещение	1	1	1	Санузел	1
1.4.1	Нежилое помещение	1	1	61.6	Офис № 2	61.6
1.4.2	Нежилое помещение	1	1	0.9	Санузел	0.9
1.5.1	Нежилое помещение	1	1	53	Офис № 3	53
1.5.2	Нежилое помещение	1	1	1.1	Санузел	1.1
1.6.1	Нежилое помещение	1	1	61.6	Кофейня	61.6
1.6.2	Нежилое помещение	1	1	17.8	Подсобное помещение	17.8
1.6.3	Нежилое помещение	1	1	4.5	ПУИ	4.5
1.6.4	Нежилое помещение	1	1	1.5	Санузел	1.5
1.7.1	Нежилое помещение	1	1	194.6	Торговый зал	194.6
1.7.3	Нежилое помещение	1	1	12.4	Зона загрузки	12.4
1.7.4	Нежилое помещение	1	1	4.2	Временное хранение отходов	4.2
1.7.5	Нежилое помещение	1	1	4.5	Кладовая	4.5
1.7.6	Нежилое помещение	1	1	9.9	Комната персонала	9.9
1.7.7	Нежилое помещение	1	1	7.5	Коридор	7.5
1.7.8	Нежилое помещение	1	1	2.1	Санузел	2.1
1.7.9	Нежилое помещение	1	1	2.1	ПУИ	2.1
1.11.1	Нежилое помещение	1	1	72.5	Зал парикмахерской	72.5
1.11.2	Нежилое помещение	1	1	3.4	Временное хранение отходов	3.4
1.11.3	Нежилое помещение	1	1	12.7	Комната персонала	12.7
1.11.4	Нежилое помещение	1	1	9.7	Стерилизация	9.7
1.11.5	Нежилое помещение	1	1	4	ПУИ	4
1.11.6	Нежилое помещение	1	1	2.2	Санузел	2.2
1.11.7	Нежилое помещение	1	1	5.3	Кладовая	5.3
1.12	Нежилое помещение	1	1	16.6	Зона загрузки	16.6
1.14	Нежилое помещение	1	1	28.5	Временное хранение отходов	28.5
1.15	Нежилое помещение	1	1	10.8	Зона загрузки	10.8
1.19	Нежилое помещение	1	1	19.6	Комната персонала	19.6
1.20	Нежилое помещение	1	1	20.7	Помещение парковщиков	20.7
1.27	Нежилое помещение	1	1	3	Лестница	3
2.1.1	Нежилое помещение	2	1	292.1	Обеденный зал	292.1

2.1.2	Нежилое помещение	2	1	48.4	Горячий цех	48.4
2.1.3	Нежилое помещение	2	1	7.9	Мойка кухонной посуды	7.9
2.1.4	Нежилое помещение	2	1	14.2	Холодный цех	14.2
2.1.5	Нежилое помещение	2	1	13.3	Мясо-рыбный цех	13.3
2.1.6	Нежилое помещение	2	1	17.7	Овощной цех	17.7
2.1.7	Нежилое помещение	2	1	5.2	Кладовая овощей	5.2
2.1.8	Нежилое помещение	2	1	12.3	Гардероб персонала	12.3
2.1.9	Нежилое помещение	2	1	2	Душ	2
2.1.10	Нежилое помещение	2	1	2.6	Душ	2.6
2.1.11	Нежилое помещение	2	1	8.5	Гардероб персонала	8.5
2.1.12	Нежилое помещение	2	1	2	Душ	2
2.1.13	Нежилое помещение	2	1	14.8	Кабинет заведующего	14.8
2.1.14	Нежилое помещение	2	1	32.53	Коридор	32.53
2.1.15	Нежилое помещение	2	1	3	Санузел	3
2.1.16	Нежилое помещение	2	1	2.7	Санузел	2.7
2.1.17	Нежилое помещение	2	1	4.1	ПУИ	4.1
2.1.18	Нежилое помещение	2	1	14.9	Обработка оборотной тары	14.9
2.1.19	Нежилое помещение	2	1	3.5	Временное хранение отходов	3.5
2.1.20	Нежилое помещение	2	1	12.2	Холодильные камеры	12.2
2.1.21	Нежилое помещение	2	1	5.9	Резка хлеба	5.9
2.1.22	Нежилое помещение	2	1	7.6	Кладовая сыпучих продуктов	7.6
2.1.23	Нежилое помещение	2	1	13.2	Мойка столовых приборов	13.2
2.2.1	Нежилое помещение	2	1	19.2	Холл	19.2
2.2.2	Нежилое помещение	2	1	11.3	Гардероб персонала	11.3
2.2.3	Нежилое помещение	2	1	1.6	Душ	1.6
2.2.4	Нежилое помещение	2	1	10.6	Гардероб персонала	10.6
2.2.5	Нежилое помещение	2	1	1.7	Душ	1.7
2.2.6	Нежилое помещение	2	1	15.5	Комната персонала	15.5
2.2.7	Нежилое помещение	2	1	3.8	Кладовая	3.8
2.2.8	Нежилое помещение	2	1	8.1	Гардероб персонала	8.1
2.2.9	Нежилое помещение	2	1	23.5	Кабинет ИТР эксплуатации	23.5
2.2.10	Нежилое помещение	2	1	11.7	Кабинет сотр.службы экспл.	11.7
2.2.11	Нежилое помещение	2	1	14.1	Кабинет начальника УК	14.1
2.2.12	Нежилое помещение	2	1	10.5	Кабинет нач.клиниг.службы	10.5
2.2.13	Нежилое помещение	2	1	16.2	Помещ.сотр.клиниг.службы	16.2
2.2.14	Нежилое помещение	2	1	14.7	Кабинет сотрудников	14.7
2.2.15	Нежилое помещение	2	1	15	ЦПУ СПЗ	15
2.2.16	Нежилое помещение	2	1	13.4	Кабинет охраны	13.4
2.2.17	Нежилое помещение	2	1	23.6	Диспетчерская	23.6
2.3.1	Нежилое помещение	2	1	18.4	Холл	18.4
2.3.2	Нежилое помещение	2	1	84.1	Тренажерный зал	84.1
2.3.3	Нежилое помещение	2	1	18.6	Раздевалка женская	18.6
2.3.4	Нежилое помещение	2	1	1.6	Душ	1.6

2.3.5	Нежилое помещение	2	1	1.8	Душ	1.8
2.3.6	Нежилое помещение	2	1	2.3	Санузел	2.3
2.3.7	Нежилое помещение	2	1	3	Санузел	3
2.3.8	Нежилое помещение	2	1	1.6	Душ	1.6
2.3.9	Нежилое помещение	2	1	1.6	Душ	1.6
2.3.10	Нежилое помещение	2	1	16.8	Раздевалка	16.8
2.3.11	Нежилое помещение	2	1	11.2	Инвентарная	11.2
2.3.12	Нежилое помещение	2	1	3.6	ПУИ	3.6
2.3.13	Нежилое помещение	2	1	3.6	Душ	3.6
2.3.14	Нежилое помещение	2	1	13.8	Тренерская	13.8
2.3.15	Нежилое помещение	2	1	2.5	Санузел	2.5
2.3.16	Нежилое помещение	2	1	18.5	Кабинет врача	18.5
2.3.17	Нежилое помещение	2	1	2.1	Санузел врача	2.1
2.4.1	Нежилое помещение	2	1	13.6	Холл	13.6
2.4.2	Нежилое помещение	2	1	62.3	Тренажерный зал	62.3
2.4.3	Нежилое помещение	2	1	2.8	Инвентарная	2.8
2.4.4	Нежилое помещение	2	1	13.8	Кабинет врача	13.8
2.4.5	Нежилое помещение	2	1	10.9	Раздевалка	10.9
2.4.6	Нежилое помещение	2	1	1.5	Душ	1.5
2.4.7	Нежилое помещение	2	1	2.2	Санузел	2.2
2.4.8	Нежилое помещение	2	1	12.2	Раздевалка	12.2
2.4.9	Нежилое помещение	2	1	3.1	Санузел	3.1
2.4.10	Нежилое помещение	2	1	1.5	Душ	1.5
2.4.11	Нежилое помещение	2	1	1.7	ПУИ	1.7
2.4.13	Нежилое помещение	2	1	9.1	Тренерская	9.1
2.4.14	Нежилое помещение	2	1	4	Санузел	4
2.4.15	Нежилое помещение	2	1	3.5	Санузел врача	3.5
2.11	Нежилое помещение	2	1	12.8	Электророзитовая столовой	12.8
2.20	Нежилое помещение	2	1	7.51	Лестница	7.51
3.1	Нежилое помещение	3	1	101	Офис №1	101
3.2	Нежилое помещение	3	1	78.5	Офис №2	78.5
3.3	Нежилое помещение	3	1	68.1	Офис №3	68.1
3.4	Нежилое помещение	3	1	68	Офис №4	68
3.5	Нежилое помещение	3	1	78.5	Офис №5	78.5
3.6	Нежилое помещение	3	1	100.9	Офис №6	100.9
3.7	Нежилое помещение	3	1	131.6	Офис №7	131.6
3.8	Нежилое помещение	3	1	242.5	Офис №8	242.5
3.9	Нежилое помещение	3	1	170.3	Офис №9	170.3
3.10	Нежилое помещение	3	1	341.7	Офис №10	341.7
3.11	Нежилое помещение	3	1	241.3	Офис №11	241.3
3.12	Нежилое помещение	3	1	135	Офис №12	135
3.13	Нежилое помещение	3	1	19.1	Переговорная №1	19.1
3.14	Нежилое помещение	3	1	19.1	Переговорная №2	19.1

4.1	Нежилое помещение	4	1	101	Офис №1	101
4.2	Нежилое помещение	4	1	78.5	Офис №2	78.5
4.3	Нежилое помещение	4	1	68.1	Офис №3	68.1
4.4	Нежилое помещение	4	1	68	Офис №4	68
4.5	Нежилое помещение	4	1	78.5	Офис №5	78.5
4.6	Нежилое помещение	4	1	101	Офис №6	101
4.7	Нежилое помещение	4	1	131.6	Офис №7	131.6
4.8	Нежилое помещение	4	1	242.5	Офис №8	242.5
4.9	Нежилое помещение	4	1	178.3	Офис №9	178.3
4.10	Нежилое помещение	4	1	344.3	Офис №10	344.3
4.11	Нежилое помещение	4	1	241.3	Офис №11	241.3
4.12	Нежилое помещение	4	1	135	Офис №12	135
4.13	Нежилое помещение	4	1	19.1	Переговорная №1	19.1
4.14	Нежилое помещение	4	1	19.1	Переговорная №2	19.1
5.1	Нежилое помещение	5	1	101	Офис №1	101
5.2	Нежилое помещение	5	1	78.5	Офис №2	78.5
5.3	Нежилое помещение	5	1	68.1	Офис №3	68.1
5.4	Нежилое помещение	5	1	68	Офис №4	68
5.5	Нежилое помещение	5	1	78.5	Офис №5	78.5
5.6	Нежилое помещение	5	1	101	Офис №6	101
5.7	Нежилое помещение	5	1	131.6	Офис №7	131.6
5.8	Нежилое помещение	5	1	242.5	Офис №8	242.5
5.9	Нежилое помещение	5	1	178.3	Офис №9	178.3
5.10	Нежилое помещение	5	1	344.3	Офис №10	344.3
5.11	Нежилое помещение	5	1	241.3	Офис №11	241.3
5.12	Нежилое помещение	5	1	135	Офис №12	135
5.13	Нежилое помещение	5	1	19.1	Переговорная №1	19.1
5.14	Нежилое помещение	5	1	19.1	Переговорная №2	19.1
6.1	Нежилое помещение	6	1	101	Офис №1	101
6.2	Нежилое помещение	6	1	78.5	Офис №2	78.5
6.3	Нежилое помещение	6	1	68.1	Офис №3	68.1
6.4	Нежилое помещение	6	1	68	Офис №4	68
6.5	Нежилое помещение	6	1	78.5	Офис №5	78.5
6.6	Нежилое помещение	6	1	101	Офис №6	101
6.7	Нежилое помещение	6	1	131.6	Офис №7	131.6
6.8	Нежилое помещение	6	1	242.5	Офис №8	242.5
6.9	Нежилое помещение	6	1	178.3	Офис №9	178.3
6.10	Нежилое помещение	6	1	344.3	Офис №10	344.3
6.11	Нежилое помещение	6	1	241.3	Офис №11	241.3
6.12	Нежилое помещение	6	1	135	Офис №12	135
6.13	Нежилое помещение	6	1	19.1	Переговорная №1	19.1
6.14	Нежилое помещение	6	1	19.1	Переговорная №2	19.1
6.15	Нежилое помещение	6	1	5.86	Санузел	5.86

6.16	Нежилое помещение	6	1	4.64	Санузел	4.64
6.17	Нежилое помещение	6	1	2.11	Санузел	2.11
6.18	Нежилое помещение	6	1	15.5	ПУИ	15.5
6.21	Нежилое помещение	6	1	82.29	Коридор	82.29
6.23	Нежилое помещение	6	1	0.76	Тамбур-шлюз	0.76
6.25	Нежилое помещение	6	1	0.93	Тамбур-шлюз	0.93
6.26	Нежилое помещение	6	1	1.52	Тамбур-шлюз	1.52
6.27	Нежилое помещение	6	1	2.4	Тамбур-шлюз	2.4
7.1	Нежилое помещение	7	1	101	Офис №1	101
7.2	Нежилое помещение	7	1	78.5	Офис №2	78.5
7.3	Нежилое помещение	7	1	68.1	Офис №3	68.1
7.4	Нежилое помещение	7	1	68	Офис №4	68
7.5	Нежилое помещение	7	1	78.5	Офис №5	78.5
7.6	Нежилое помещение	7	1	101	Офис №6	101
7.7	Нежилое помещение	7	1	131.6	Офис №7	131.6
7.8	Нежилое помещение	7	1	242.5	Офис №8	242.5
7.9	Нежилое помещение	7	1	178.3	Офис №9	178.3
7.10	Нежилое помещение	7	1	344.3	Офис №10	344.3
7.11	Нежилое помещение	7	1	241.3	Офис №11	241.3
7.12	Нежилое помещение	7	1	135	Офис №12	135
7.13	Нежилое помещение	7	1	19.1	Переговорная №1	19.1
7.14	Нежилое помещение	7	1	19.1	Переговорная №2	19.1
8.1	Нежилое помещение	8	1	101	Офис №1	101
8.2	Нежилое помещение	8	1	78.5	Офис №2	78.5
8.3	Нежилое помещение	8	1	68.1	Офис №3	68.1
8.4	Нежилое помещение	8	1	68	Офис №4	68
8.5	Нежилое помещение	8	1	78.5	Офис №5	78.5
8.6	Нежилое помещение	8	1	101	Офис №6	101
8.7	Нежилое помещение	8	1	131.6	Офис №7	131.6
8.8	Нежилое помещение	8	1	242.5	Офис №8	242.5
8.9	Нежилое помещение	8	1	178.3	Офис №9	178.3
8.10	Нежилое помещение	8	1	344.3	Офис №10	344.3
8.11	Нежилое помещение	8	1	241.3	Офис №11	241.3
8.12	Нежилое помещение	8	1	135	Офис №12	135
8.13	Нежилое помещение	8	1	19.1	Переговорная №1	19.1
8.14	Нежилое помещение	8	1	19.1	Переговорная №2	19.1
8.15	Нежилое помещение	8	1	5.86	Санузел	5.86
8.16	Нежилое помещение	8	1	4.64	Санузел	4.64
8.17	Нежилое помещение	8	1	2.11	Санузел	2.11
8.18	Нежилое помещение	8	1	15.5	ПУИ	15.5
8.21.1	Нежилое помещение	8	1	82.29	Коридор	82.29
8.21.2	Нежилое помещение	8	1	34.3	Коридор	34.3
8.21.3	Нежилое помещение	8	1	35.2	Коридор	35.2

8.23	Нежилое помещение	8	1	0.76	Тамбур-шлюз	0.76
8.25	Нежилое помещение	8	1	0.93	Тамбур-шлюз	0.93
8.26	Нежилое помещение	8	1	1.52	Тамбур-шлюз	1.52
8.27	Нежилое помещение	8	1	2.4	Тамбур-шлюз	2.4
9.1	Нежилое помещение	9	1	102.6	Офис №1	102.6
9.2	Нежилое помещение	9	1	78.9	Офис №2	78.9
9.3	Нежилое помещение	9	1	68.5	Офис №3	68.5
9.4	Нежилое помещение	9	1	68.4	Офис №4	68.4
9.5	Нежилое помещение	9	1	78.9	Офис №5	78.9
9.6	Нежилое помещение	9	1	102.6	Офис №6	102.6
9.7	Нежилое помещение	9	1	132.4	Офис №7	132.4
9.8	Нежилое помещение	9	1	244	Офис №8	244
9.9	Нежилое помещение	9	1	179.1	Офис №9	179.1
9.10	Нежилое помещение	9	1	345.2	Офис №10	345.2
9.11	Нежилое помещение	9	1	242.8	Офис №11	242.8
9.12	Нежилое помещение	9	1	135.8	Офис №12	135.8
9.13	Нежилое помещение	9	1	19.1	Переговорная №1	19.1
9.14	Нежилое помещение	9	1	19.1	Переговорная №2	19.1
10.1	Нежилое помещение	10	1	2018.5	Офис №1	2018.5
10.2	Нежилое помещение	10	1	5.86	Санузел	5.86
10.3	Нежилое помещение	10	1	4.64	Санузел	4.64
10.4	Нежилое помещение	10	1	2.11	Санузел	2.11
10.5	Нежилое помещение	10	1	15.5	ПУИ	15.5
10.9	Нежилое помещение	10	1	15.95	Лифтовой холл	15.95
10.11	Нежилое помещение	10	1	0.93	Тамбур-шлюз	0.93
10.12	Нежилое помещение	10	1	2.4	Тамбур-шлюз	2.4
10.14	Нежилое помещение	10	1	0.76	Тамбур-шлюз	0.76
10.15	Нежилое помещение	10	1	1.52	Тамбур-шлюз	1.52
11.1	Нежилое помещение	11	1	913.8	Офис №1	913.8
11.2	Нежилое помещение	11	1	1016.5	Офис №2	1016.5
11.3	Нежилое помещение	11	1	5.86	Санузел	5.86
11.4	Нежилое помещение	11	1	15.5	ПУИ	15.5
11.5	Нежилое помещение	11	1	4.64	Санузел	4.64
11.6	Нежилое помещение	11	1	2.11	Санузел	2.11
12.1	Нежилое помещение	12	1	102.5	Офис №1	102.5
12.2	Нежилое помещение	12	1	78.9	Офис №2	78.9
12.3	Нежилое помещение	12	1	68.5	Офис №3	68.5
12.4	Нежилое помещение	12	1	68.5	Офис №4	68.5
12.5	Нежилое помещение	12	1	78.8	Офис №5	78.8
12.6	Нежилое помещение	12	1	102.4	Офис №6	102.4
12.7	Нежилое помещение	12	1	132.4	Офис №7	132.4
12.8	Нежилое помещение	12	1	244	Офис №8	244
12.9	Нежилое помещение	12	1	179.1	Офис №9	179.1



12.10	Нежилое помещение	12	1	345.2	Офис №10	345.2
12.11	Нежилое помещение	12	1	242.8	Офис №11	242.8
12.12	Нежилое помещение	12	1	135.8	Офис №12	135.8
12.13	Нежилое помещение	12	1	19.1	Переговорная №1	19.1
12.14	Нежилое помещение	12	1	19.1	Переговорная №2	19.1
13.1	Нежилое помещение	13	1	102.5	Офис №1	102.5
13.2	Нежилое помещение	13	1	78.9	Офис №2	78.9
13.3	Нежилое помещение	13	1	68.5	Офис №3	68.5
13.4	Нежилое помещение	13	1	68.5	Офис №4	68.5
13.5	Нежилое помещение	13	1	78.8	Офис №5	78.8
13.6	Нежилое помещение	13	1	102.4	Офис №6	102.4
13.7	Нежилое помещение	13	1	132.4	Офис №7	132.4
13.8	Нежилое помещение	13	1	244	Офис №8	244
13.9	Нежилое помещение	13	1	179.1	Офис №9	179.1
13.10	Нежилое помещение	13	1	345.2	Офис №10	345.2
13.11	Нежилое помещение	13	1	242.8	Офис №11	242.8
13.12	Нежилое помещение	13	1	135.8	Офис №12	135.8
13.13	Нежилое помещение	13	1	19.1	Переговорная №1	19.1
13.14	Нежилое помещение	13	1	19.1	Переговорная №2	19.1
14.1	Нежилое помещение	14	1	103.8	Офис №1	103.8
14.2	Нежилое помещение	14	1	79.1	Офис №2	79.1
14.3	Нежилое помещение	14	1	68.6	Офис №3	68.6
14.4	Нежилое помещение	14	1	68.7	Офис №4	68.7
14.5	Нежилое помещение	14	1	78.9	Офис №5	78.9
14.6	Нежилое помещение	14	1	103.7	Офис №6	103.7
14.7	Нежилое помещение	14	1	133.2	Офис №7	133.2
14.8	Нежилое помещение	14	1	245	Офис №8	245
14.9	Нежилое помещение	14	1	179.1	Офис №9	179.1
14.10	Нежилое помещение	14	1	345.3	Офис №10	345.3
14.11	Нежилое помещение	14	1	243.8	Офис №11	243.8
14.12	Нежилое помещение	14	1	136.5	Офис №12	136.5
14.13	Нежилое помещение	14	1	19.1	Переговорная №1	19.1
14.14	Нежилое помещение	14	1	19.1	Переговорная №2	19.1
15.1	Нежилое помещение	15	1	2035.9	Офис №1	2035.9
15.2	Нежилое помещение	15	1	5.86	Санузел	5.86
15.3	Нежилое помещение	15	1	4.64	Санузел	4.64
15.4	Нежилое помещение	15	1	15.5	ПУИ	15.5
15.5	Нежилое помещение	15	1	2.11	Санузел	2.11
15.9	Нежилое помещение	15	1	0.76	Тамбур-шлюз	0.76
15.10	Нежилое помещение	15	1	15.95	Лифтовой холл	15.95
15.11	Нежилое помещение	15	1	2.4	Тамбур-шлюз	2.4
15.12	Нежилое помещение	15	1	0.93	Тамбур-шлюз	0.93
15.14	Нежилое помещение	15	1	1.6	Тамбур-шлюз	1.6

16.1	Нежилое помещение	16	1	2035.9	Офис №1	2035.9
16.2	Нежилое помещение	16	1	5.86	Санузел	5.86
16.3	Нежилое помещение	16	1	4.64	Санузел	4.64
16.4	Нежилое помещение	16	1	15.5	ПУИ	15.5
16.5	Нежилое помещение	16	1	2.11	Санузел	2.11
16.9	Нежилое помещение	16	1	0.76	Тамбур-шлюз	0.76
16.10	Нежилое помещение	16	1	15.95	Лифт овой холл	15.95
16.11	Нежилое помещение	16	1	2.4	Тамбур-шлюз	2.4
16.12	Нежилое помещение	16	1	0.93	Тамбур-шлюз	0.93
16.14	Нежилое помещение	16	1	1.6	Тамбур-шлюз	1.6
17.1	Нежилое помещение	17	1	2035.9	Офис №1	2035.9
17.2	Нежилое помещение	17	1	5.86	Санузел	5.86
17.3	Нежилое помещение	17	1	4.64	Санузел	4.64
17.4	Нежилое помещение	17	1	15.5	ПУИ	15.5
17.5	Нежилое помещение	17	1	2.11	Санузел	2.11
17.9	Нежилое помещение	17	1	0.76	Тамбур-шлюз	0.76
17.10	Нежилое помещение	17	1	15.95	Лифт овой холл	15.95
17.11	Нежилое помещение	17	1	2.4	Тамбур-шлюз	2.4
17.12	Нежилое помещение	17	1	0.93	Тамбур-шлюз	0.93
17.14	Нежилое помещение	17	1	1.6	Тамбур-шлюз	1.6
18.1	Нежилое помещение	18	1	540.2	Обеденный зал	540.2
18.2.1	Нежилое помещение	18	1	20.4	Гардероб персонала	20.4
18.2.2	Нежилое помещение	18	1	16.7	Гардероб персонала	16.7
18.2.3	Нежилое помещение	18	1	18.7	Администрация	18.7
18.2.4	Нежилое помещение	18	1	21.8	Комната персонала	21.8
18.2.5	Нежилое помещение	18	1	6.7	Кладовая сухих продуктов	6.7
18.2.6	Нежилое помещение	18	1	7.7	Санузел	7.7
18.2.7	Нежилое помещение	18	1	5.3	Санузел	5.3
18.2.8	Нежилое помещение	18	1	12.1	Цех обработки зелени	12.1
18.2.9	Нежилое помещение	18	1	12	Доготовочный цех	12
18.2.11	Нежилое помещение	18	1	22.9	Холодный цех	22.9
18.2.12	Нежилое помещение	18	1	6.6	Бельевая	6.6
18.2.13	Нежилое помещение	18	1	4.4	ПУИ	4.4
18.2.14	Нежилое помещение	18	1	4.8	Временное хранение отходов	4.8
18.2.15	Нежилое помещение	18	1	4.9	Кладовая напитков	4.9
18.2.16	Нежилое помещение	18	1	7.3	Мойка и хран.оборот тары	7.3
18.2.17	Нежилое помещение	18	1	12.3	Мойка столовой посуды	12.3
18.2.18	Нежилое помещение	18	1	10.7	Зона холодильных камер	10.7
18.2.19	Нежилое помещение	18	1	6.3	Раздаточная	6.3
18.2.20	Нежилое помещение	18	1	6.2	Мойка кухонной посуды	6.2
18.2.21	Нежилое помещение	18	1	39.2	Горячий цех	39.2
18.2.22	Нежилое помещение	18	1	63.9	Коридор	63.9
18.3	Нежилое помещение	18	1	24.2	Гардероб	24.2

18.4	Нежилое помещение	18	1	76.1	Входная зона	76.1
18.4	Нежилое помещение	18	1	3	Санузел	3
18.5	Нежилое помещение	18	1	5.6	Санузел	5.6
18.6	Нежилое помещение	18	1	7.3	Санузел	7.3
18.9	Нежилое помещение	18	1	8	Электрощитовая ресто рона	8
18.10	Нежилое помещение	18	1	173.3	Помещение ХЦ	173.3
18.12	Нежилое помещение	18	1	7.2	Тамбур-шлюз	7.2
18.13	Нежилое помещение	18	1	9.3	Лестница	9.3
18.14	Нежилое помещение	18	1	0.9	Тамбур-шлюз	0.9
18А.1	Нежилое помещение	антресоль 18эт	1	38.5	Антресоль ресто рона	38.5
18А.2	Нежилое помещение	антресоль 18эт	1	80.9	Помещение хранения	80.9
18А.5	Нежилое помещение	антресоль 18эт	1	21.5	Лестница	21.5
Т1	Нежилое помещение	антресоль 18эт	1	332.3	Терраса ресто рона	332.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
П2.2	Помещение оборудов.мойки колес	-2	Техническое	17.60
П2.2	ПУИ	-2	Техническое	18.30
П2.3	Вент камера	-2	Техническое	28.70
П2.4	Вент камера	-2	Техническое	62.90
П2.5	Холодоцент р	-2	Техническое	48.00
П2.6	Холодоцент р	-2	Техническое	94.90
П2.7	Вент камера	-2	Техническое	76.20
П2.8	Вент камера	-2	Техническое	57.80
П2.9	Тамбур-шлюз	-2	Общественное	10.50
П2.10	Лестница	-2	Общественное	21.30
П2.11	Тамбур-шлюз	-2	Общественное	1.60
П2.12	Тамбур-шлюз	-2	Общественное	2.00
П2.13	Лестница	-2	Общественное	21.60
П1.2	Помещение ИТП	-1	Техническое	218.30
П1.3	Насосная АУВПТ	-1	Техническое	194.60
П1.4	Резервуар АУВПТ	-1	Техническое	94.90
П1.5	Вент камера	-1	Техническое	366.40
П1.6	Вент камера	-1	Техническое	56.70
П1.7	Вент камера	-1	Техническое	90.00
П1.9	Помещение СС	-1	Техническое	12.70
П1.10	Аппаратная СС	-1	Техническое	20.90
П1.11	Помещение ввода СС	-1	Техническое	22.50
П1.12	Помещение хоз-питьевой насос.станц. И водомерного узла	-1	Техническое	55.00

П1.13	ИБП	-1	Техническое	9.90
П1.14	Вент камера ТП	-1	Техническое	82.90
П1.15	Помещение жироуловителя и канализационной насос. Станции	-1	Техническое	41.80
П1.16	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	9.70
П1.17	Лестница	-1	Общественное	18.10
П1.18	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	15.80
П1.19	Лестница	-1	Общественное	21.20
П1.20	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	1.60
П1.21	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	2.00
П1.22	Лестница	-1	Общественное	21.60
П1.23	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	8.20
П1.24	Трансформатор Т2	-1	Техническое	10.20
П1.25	Трансформатор Т3	-1	Техническое	8.80
П1.26	ГРЩ-1	-1	Техническое	95.60
П1.27	Трасформатор Т4	-1	Техническое	9.10
П1.28	Трансформатор Т1	-1	Техническое	11.10
П1.29	ТП1-РУ1-кВ-А	-1	Техническое	25.50
П1.30	ТП1-РУ1-кВ-Б	-1	Техническое	14.70
П1.31	ТП2-РУ10кВ	-1	Техническое	19.80
П1.32	ВРУ-А/С	-1	Техническое	14.00
П1.33	РУ-0,4кВ	-1	Техническое	25.90
П1.34	Трансформатор Т1	-1	Техническое	11.60
П1.35	Трансформатор Т2	-1	Техническое	10.70
1.1	Лобби	1	Общественное	181.62
1.13	ПУИ	1	Техническое	14.00
1.21	Помещение СС	1	Техническое	2.80
1.22	Помещение СС	1	Техническое	3.40
1.23	Техническое помещение	1	Техническое	3.90
1.26	Форкамера	1	Техническое	10.70
1.16	Санузел	1	Общественное	2.19
1.17	Санузел	1	Общественное	1.81
1.18	Санузел	1	Общественное	1.81
1.24	Тамбур-шлюз	1	Общественное	1.52
1.25	Лестница	1	Общественное	7.97
1.28	Лестница	1	Общественное	14.05
1.29	Лестница	1	Общественное	13.92
1.30	Коридор	1	Общественное	17.17
1.31	Тамбур-шлюз	1	Общественное	7.13
1.32	Лестница	1	Общественное	17.04
1.33	Лестница	1	Общественное	5.44
1.34	Тамбур-шлюз	1	Общественное	0.84
2,7	ПУИ	2	Техническое	15.50
2.10	Ниша ОВ	2	Техническое	1.10

2.13	Помещение СС	2	Техническое	3.00
2.14	Помещение СС	2	Техническое	2.80
2.5	Санузел	2	Общественное	5.86
2.6	Санузел	2	Общественное	4.64
2.8	Санузел	2	Общественное	2.11
2.9	Коридор	2	Общественное	80.98
2.12	Лестница	2	Общественное	8.99
2.15	Тамбур-шлюз	2	Общественное	0.76
2.16	Лестница	2	Общественное	8.99
2.17	Тамбур-шлюз	2	Общественное	0.76
2.18	Тамбур-шлюз	2	Общественное	2.40
2.19	Тамбур-шлюз	2	Общественное	1.60
3.15	Санузел	3	Общественное	5.86
3.16	Санузел	3	Общественное	4.64
3.17	Санузел	3	Общественное	2.11
3.18	ПУИ	3	Техническое	16.20
3.19	Помещение СС	3	Техническое	3.00
3.20	Помещение СС	3	Техническое	3.00
3.21	Коридор	3	Общественное	82.29
3.22	Лестница	3	Общественное	8.99
3.23	Тамбур-шлюз	3	Общественное	0.76
3.24	Лестница	3	Общественное	8.99
3.25	Тамбур-шлюз	3	Общественное	0.76
3.26	Тамбур-шлюз	3	Общественное	1.52
3.27	Тамбур-шлюз	3	Общественное	2.40
4.15	Санузел	4	Общественное	5.86
4.16	Санузел	4	Общественное	4.64
4.17	Санузел	4	Общественное	2.11
4.18	ПУИ	4	Техническое	15.50
4.19	Помещение СС	4	Техническое	3.00
4.20	Помещение СС	4	Техническое	3.00
4.21	Коридор	4	Общественное	82.29
4.22	Лестница	4	Общественное	8.99
4.23	Тамбур-шлюз	4	Общественное	0.76
4.24	Лестница	4	Общественное	9.20
4.25	Тамбур-шлюз	4	Общественное	0.93
4.26	Тамбур-шлюз	4	Общественное	1.52
4.27	Тамбур-шлюз	4	Общественное	2.40
5.15	Санузел	5	Общественное	5.86
5.16	Санузел	5	Общественное	4.64
5.17	Санузел	5	Общественное	2.11
5.18	ПУИ	5	Техническое	15.50
5.19	Помещение СС	5	Техническое	3.00

5.20	Помещение СС	5	Техническое	3.00
5.21	Коридор	5	Общественное	82.29
5.22	Лестница	5	Общественное	8.99
5.23	Тамбур-шлюз	5	Общественное	0.76
5.24	Лестница	5	Общественное	9.20
5.25	Тамбур-шлюз	5	Общественное	0.93
5.26	Тамбур-шлюз	5	Общественное	1.52
5.27	Тамбур-шлюз	5	Общественное	2.40
6.19	Помещение СС	6	Техническое	3.00
6.20	Помещение СС	6	Техническое	3.00
6.22	Лестница	6	Общественное	8.99
6.24	Лестница	6	Общественное	9.20
7.15	Санузел	7	Общественное	5.86
7.16	Санузел	7	Общественное	4.64
7.17	Санузел	7	Общественное	2.11
7.18	ПУИ	7	Техническое	15.50
7.19	Помещение СС	7	Техническое	3.00
7.20	Помещение СС	7	Техническое	3.00
7.21	Коридор	7	Общественное	82.29
7.22	Лестница	7	Общественное	8.99
7.23	Тамбур-шлюз	7	Общественное	0.76
7.24	Лестница	7	Общественное	9.20
7.25	Тамбур-шлюз	7	Общественное	0.93
7.26	Тамбур-шлюз	7	Общественное	1.52
7.27	Тамбур-шлюз	7	Общественное	2.40
8.19	Помещение СС	8	Техническое	3.00
8.20	Помещение СС	8	Техническое	3.00
8.22	Лестница	8	Общественное	8.99
8.24	Лестница	8	Общественное	9.20
9.15	Санузел	9	Общественное	5.86
9.16	Санузел	9	Общественное	4.64
9.17	Санузел	9	Общественное	2.11
9.18	ПУИ	9	Техническое	15.50
9.19	Помещение СС	9	Техническое	3.00
9.20	Помещение СС	9	Техническое	3.00
9.21	Коридор	9	Общественное	82.29
9.22	Лестница	9	Общественное	8.99
9.23	Тамбур-шлюз	9	Общественное	0.76
9.24	Лестница	9	Общественное	9.20
9.25	Тамбур-шлюз	9	Общественное	0.93
9.26	Тамбур-шлюз	9	Общественное	1.52
9.27	Тамбур-шлюз	9	Общественное	2.40
10.6	Помещение СС	10	Техническое	3.40

10.7	Помещение СС	10	Техническое	3.20
10.8	Помещение узлов управл. ПС	10	Техническое	7.90
10.10	Лестница	10	Общественное	9.20
10.13	Лестница	10	Общественное	8.99
11.7	Помещение СС	11	Техническое	3.20
11.8	Помещение СС	11	Техническое	3.00
11.9	Коридор	11	Общественное	47.23
11.10	Тамбур-шлюз	11	Общественное	1.60
11.11	Лестница	11	Общественное	8.99
11.12	Тамбур-шлюз	11	Общественное	0.76
11.13	Тамбур-шлюз	11	Общественное	2.40
11.14	Тамбур-шлюз	11	Общественное	0.93
11.15	Лестница	11	Общественное	9.20
12.15	Санузел	12	Общественное	5.86
12.16	Санузел	12	Общественное	4.64
12.17	Санузел	12	Общественное	2.11
12.18	ПУИ	12	Техническое	15.50
12.19	Помещение СС	12	Техническое	3.00
12.20	Ниша ОВ	12	Техническое	3.00
12.21	Коридор	12	Общественное	82.29
12.22	Лестница	12	Общественное	8.99
12.23	Тамбур-шлюз	12	Общественное	0.76
12.24	Лестница	12	Общественное	9.20
12.25	Тамбур-шлюз	12	Общественное	0.93
12.26	Тамбур-шлюз	12	Общественное	1.52
12.27	Тамбур-шлюз	12	Общественное	2.40
13.15	Санузел	13	Общественное	5.86
13.16	Санузел	13	Общественное	4.64
13.17	Санузел	13	Общественное	2.11
13.18	ПУИ	13	Техническое	15.50
13.19	Помещение СС	13	Техническое	3.00
13.20	Ниша ОВ	13	Техническое	3.00
13.21	Коридор	13	Общественное	82.29
13.22	Лестница	13	Общественное	8.99
13.23	Тамбур-шлюз	13	Общественное	0.76
13.24	Лестница	13	Общественное	9.20
13.25	Тамбур-шлюз	13	Общественное	0.93
13.26	Тамбур-шлюз	13	Общественное	1.52
13.27	Тамбур-шлюз	13	Общественное	2.40
14.15	Санузел	14	Общественное	5.86
14.16	Санузел	14	Общественное	4.64
14.17	Санузел	14	Общественное	2.11
14.18	ПУИ	14	Техническое	15.50

14.20	Помещение СС	14	Техническое	3.00
14.22	Ниша ОВ	14	Техническое	3.00
14.19	Коридор	14	Общественное	82.29
14.21	Лестница	14	Общественное	8.99
14.23	Тамбур-шлюз	14	Общественное	0.76
14.24	Лестница	14	Общественное	9.20
14.25	Тамбур-шлюз	14	Общественное	0.93
14.26	Тамбур-шлюз	14	Общественное	1.52
14.27	Тамбур-шлюз	14	Общественное	2.40
15.6	Помещение СС	15	Техническое	3.00
15.7	Ниша ОВ	15	Техническое	3.20
15.8	Лестница	15	Общественное	8.99
15.13	Лестница	15	Общественное	9.20
16.6	Помещение СС	16	Техническое	3.00
16.7	Ниша ОВ	16	Техническое	3.20
16.8	Лестница	16	Общественное	8.99
16.13	Лестница	16	Общественное	9.20
17.6	Помещение СС	17	Техническое	3.00
17.7	Ниша ОВ	17	Техническое	3.20
17.8	Лестница	17	Общественное	8.99
17.13	Лестница	17	Общественное	9.20
18.7	Помещение СС	18	Техническое	2.80
18.8	Помещение ГРЩ-3	18	Техническое	24.20
18.11	Вент камера	18	Техническое	370.60
18.15	Лестница	18	Общественное	10.00
18.16	Коридор	18	Общественное	13.96
18.17	Тамбур-шлюз	18	Общественное	3.84
18А.3	Лестница	антресоль 18эт	Общественное	10.00
18А.4	Техническое помещение	антресоль 18эт	Техническое	203.40

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение хоз-питьевой насос.станц. И водомерного узла П1.12 -1.эт	Повысительные насосные установки хозяйственно-питьевого водоснабжения 1В1 и 2В1	Для обеспечения в системах водоснабжения требуемого расхода и напора хозяйственно-питьевого водоснабжения, для 1 и 2 зоны
2	Насосная АУВПП П1.3 -1.эт	Повысительные насосные установки 1В2 (1 зона) и 2В2 (2 зона) надземной части и противопожарного водопровода	Для обеспечения в системе противопожарного водопровода требуемого напора и расхода воды надземной части объекта
3	Насосная АУВПП П1.3 -1.эт	Повысительная насосная установка 3В2 подземной части и противопожарного водопровода	Для обеспечения в системе противопожарного водопровода требуемого напора и расхода воды подземной части объекта



4	Насосная АУВПП П1.3 -1.эт	Автоматическая установка пожаротушения 1SP1 (1 зона) и 2SP1(2 зона)	Для автоматического тушения надземной части здания
	Насосная АУВПП П1.3 -1.эт	Автоматическая установка пожаротушения 1SP2	Для автоматического тушения подземной части здания
	Помещение ИТП П1.2 -1.эт	Индивидуальный тепловой пункт	Трансформация, распределение и учет тепловой энергии
5	Кровля, венткамеры 1.1.3, 1.2.4, 1.2.7, 2.01, 4.01, 3.01	Противодымная вентиляция	Обеспечение пожарной безопасности
6	Кровля, венткамеры 1.2.3, техпространство на отм. +74.050 башни А,Б,В	Общеобменная вентиляция	Вентиляция помещений.
7	Входные и въездные группы	Воздушно-тепловые завесы	Уменьшение теплотерь и эффективное использование тепловой энергии.
	Парковка -1й и -2й этажи.	Воздушно-отопительные агрегаты	Отопление помещения парковки
8	Машинные отделения и лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Перевозка грузов и пассажиров.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 281 250 000 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:05:1020:4286</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810738000148927</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>

		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>56</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9 138,86</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 027 211 292,59</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:05:0001020:4286</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В пункте 15.3 машиноместа, указанные под номерами 70-82, 84, 89-111, 115-117, 120-161 оборудованы двухуровневой системой парковки и предназначены для размещения двух машин в каждом машиноместе. В пункте 14.2 отсутствует вид подключения к сетям связи: диспетчеризация лифтов, так как в настоящее время Договор не заключен, планируется заключение Договора. В пункте 6.1 сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности указаны по данным на 31.09.2018 г., так как Общество не сдавало бухгалтерскую отчетность по данным на 31.12.2017 г.</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.09.2019	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Внесены необходимые данные.
2	19.09.2019	Раздел 18.2. О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Внесены необходимые данные.
3	19.09.2019	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены необходимые данные.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81193D7F1BC7186

Владелец: **ООО ДМ ТАУЭР, КАРЖАВИН ДМИТРИЙ  
ПАВЛОВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 24.10.2018 по 24.10.2019